**Г Л А В А А Д М И Н И С Т Р А Ц И И**

**М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О Р А Й О Н А**

**«ЛЕВАШИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е № 207**

**от « 14 » октября 2024 года**

**с. Леваши**

**Об утверждении «Инвестиционного профиля МР «Левашинский район»**

В соответствии с пунктами 3,4 и 5 Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»), утвержденных приказом Минэкономразвития РФ от 26 сентября 2023 года № 672 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемый «Инвестиционный профиль МР «Левашинский район».

2. Разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации МР «Левашинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации муниципального района Ибрагимова Г. И.

**Глава Администрации**

**муниципального района Халалмагомедов М. А.**

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**

**Муниципальный район**

**«Левашинский район»**

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ**

**МР «Левашинский район»**

**Республики Дагестан**

**с. Леваши 2024 год**

Содержание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Разделы** | **страница** |
| 1 | Общие положения | 3 |
| 2 | Цель и задачи Стратегии |  |
| 3 | **1.** Презентаций МР «Левашинский район» и демонстрация его основных показателей |  |
| 4 | 1.1. Особенности географического положения территории |  |
| 5 | 1.2. Трудовые ресурсы |  |
| 6 | 1.3. Промышленность |  |
| 7 | 1.4. Сельское хозяйство |  |
| 8 | 1.5. Транспортная инфраструктура |  |
| 9 | 1.6. Туризм и рекреация |  |
| 10 | 1.7. Связь и телекоммуникации |  |
| 11 | 1.8. Ресурсно-сырьевой потенциал |  |
| 12 | 1.9. Финансовая инфраструктура |  |
| 13 | 1.10. Малое предпринимательство |  |
| 14 | 1.11. Управление муниципальными финансами |  |
| 15 | 1.12. Инвестиции |  |
| 16 | 2. Цели и задачи инвестиционной политики  МР «Левашинский район» |  |
| 17 | 3. Механизмы реализации стратегии инвестиционного развития  МР «Левашинский район» |  |
| 18 | 4. Основные выводы и ожидаемые результаты |  |
| 19 | SWOT-АНАЛИЗ факторов инвестиционной привлекательности МР «Левашинский район» |  |

**Общие положения**

Стратегии инвестиционного развития МР «Левашинский район» на 2025-2030 годы (далее - Стратегия) является документом, определяющим на период до 2030 года долгосрочные цели и ожидаемые результаты деятельности органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов по созданию благоприятного  
инвестиционного климата в Стратегии инвестиционного развития МР «Левашинский район» (далее – МО). Настоящая Стратегия является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики в муниципальном районе.

Настоящая Стратегия разработана с учетом положений и требований Указа  
Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной  
государственной экономической политике», Стратегии инвестиционного развития  
Республики Дагестан до 2025 года, утвержденная постановлением Правительства  
Республики Дагестан от 24 декабря 2013 года №704 «Об утверждении  
инвестиционной Стратегии Республики Дагестан до 2025 года», Стратеги  
социально-экономического развития Республики Дагестан до 2030 года,  
Программой социально-экономического развития МР «Левашинский район» на  
2024-2030 годы», Стандарта деятельности органов местного самоуправления по  
обеспечению благоприятного инвестиционного климата муниципального  
образования.  
 Стратегия инвестиционного развития МР «Левашинский район» на 2025-2030 годы (далее - Стратегия) подготовлена отделом экономики Администрации МР «Левашинский район» в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Дагестан, с учетом следующих программных документов и требований:

- в Стратегии учтены задачи, поставленные Главой Республики Дагестан – в  
ежегодных посланиях Народному Собранию Республики Дагестан.  
 - Стратегия определяет основные ориентиры, направления, механизмы и  
инструменты активизации инвестиционной деятельности на территории МР «Левашинский район» на 2025-2030 годы.

- Стратегия является основным руководящим документом, определяющим  
принципы реализации инвестиционной политики и направлена на повышение  
инвестиционной привлекательности МР «Левашинский район», формирование  
условий для мобилизации внутренних и увеличения притока внешних  
инвестиционных ресурсов и новых технологий в экономику района, расширение источников инвестирования для бизнеса, повышение эффективности инвестиций,  
развитие инфраструктуры района с использованием механизмов государственно  
(муниципального) - частного партнерства.

Настоящая Стратегия, концентрируясь на факторах, определяющих  
инвестиционную привлекательность района, охватывает следующие ключевые  
направления инвестиционной политики района:

- реализации проектов с использованием механизма муниципального-частного  
партнерства;

- создания специального раздела на официальном сайте Администрации МР «Левашинский район» об инвестиционной деятельности, обеспечивающего канал  
прямой связи органов местного самоуправления с инвесторами;  
 - формирование системы информационной и консультационной поддержки и  
популяризация предпринимательской деятельности, в том числе путем  
предоставления муниципальных услуг;

- обеспечение деятельности Совета по содействию в реализации  
инвестиционных проектов при главе МР «Левашинский район»;

- проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на  
прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и  
строительства при реализации инвестиционных проектов;

- обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки должностных  
лиц, ответственных за привлечение инвестиций и поддержку предпринимательства;

- реализация инвестиционных проектов хозяйствующими субъектами;  
- оценка экономического потенциала и инвестиционной привлекательности  
муниципального района.

**Цели и задачи Стратегии**

Целью Стратегии является создание благоприятного инвестиционного климата, повышение инвестиционной привлекательности района, обеспечение  
инвестиционной активности субъектов экономики в целях ускорения темпов  
социально-экономического развития.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:  
 - снижение административных барьеров и инвестиционных рисков;

- улучшение качественной структуры инвестиций, направление  
инвестиционного потока на модернизацию и переход к новейшим технологиям в  
целях увеличения доли конечной продукции;

- создание благоприятной деловой среды для притока инвестиций в экономику  
района и ее продвижение как привлекательной территории для инвестирования;  
 - создание эффективной системы взаимодействия на основе механизмов  
государственно (муниципального) частного партнерства между региональными  
органами власти, Администрацией муниципального образования и инвесторами для реализации инвестиционных проектов;

- создание и подготовка инфраструктуры, расширение инфраструктурных  
возможностей, для реализации инвестиционных проектов;

- совершенствование процедур в сфере строительства и подключения к объектам  
инфраструктуры;

- реализация мероприятий по формированию положительного инвестиционного  
имиджа территории;

- формирование кадрового потенциала за счет развития профессионального  
образования, ориентированного на потребности новой экономики.  
 Основные критерии, определяющие эффективность Стратегии:

1) объем производства продукции, товаров и услуг;

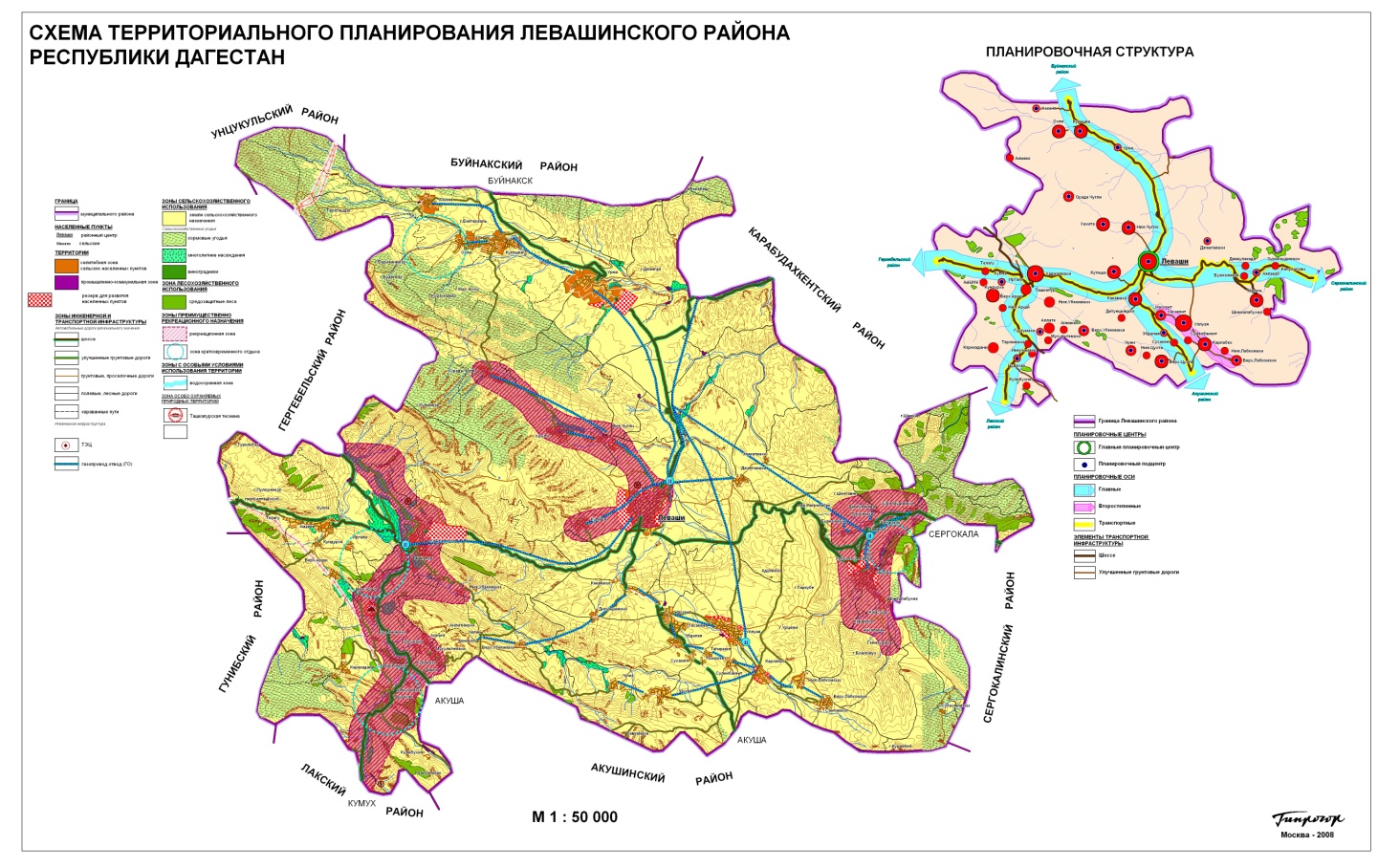
2) налоговые поступления в бюджеты всех уровней;

3) уровень средней зарплаты;

4) число вновь созданных рабочих мест.

**РАЗДЕЛ 1. ПРЕЗЕНТАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕВАШИНСКИЙ РАЙОН И ДЕМОНСТРАЦИЯ ЕГО ОСНОВНЫХ  
ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

* 1. **Общая информация о муниципальном районе «Левашинский район» Республики Дагестан**

 Левашинский муниципальный район образован в 1929 году и входит в состав Горной зоны Республики Дагестана.

**Территория** – 813,2 км2, или 1,6% от общей площади Дагестана, район является одним из самых крупных в Республике Дагестан.

Район граничит: на севере - с Унцукульским и Буйнакским районами; на западе – с Гергебельским и Гунибским районами, на юге – с Лакским и Акушинским районами; на востоке – с Сергокалинским и Карабудахкентским районами. Расположен в центре республики и фактически является «воротами» в нагорную часть Дагестана. Районный центр – с. Леваши. расстояние до столицы Республики Дагестан гор. Махачкала – 95 км.

**Население.** По оценке республиканских органов статистики, численность постоянного населения Левашинского района на 1 января 2024 г. составила 82,449 тыс. чел., из них – 39,576 тыс. мужчин и 42,873 тыс. женщин, или 48,0, % и 52,0 % соответственно (по Республике Дагестан в целом – 48,2 и 51,8%). Таким образом, гендерная структура района характеризуется незначительно повышенной долей женского населения. В территориальной структуре всё население Левашинского района проживает в сельской местности.

Плотность населения – 101,4 чел/км2 (в среднем по Республике - 52,1 чел/км2). В общей численности населения Республики Дагестан район занимает 2,4%, при 1,6% - по территории.

В национальной структуре населения Левашинского района выделяются два этноса – даргинцы (77,27 %) и аварцы (21,22 %), доля остальных этносов крайне мала (1,51 %), что позволяет говорить об отсутствии предпосылок для межэтнической напряженности на территории района.

**Административный центр** – село Леваши, с численностью населения 11416 тыс. человек, или 13,8 % от общей численности населения района.

На территории Левашинского муниципального района образовано 26 сельских муниципальных образований – сельских поселений, с общим числом сельских населенных пунктов – 68. Из 68 населенных пунктов только четыре – крупные, это – с. Леваши (11416 тыс.чел), с Урма (4,5 тыс.чел), с Уллуая (7,4 тыс.чел), с Хаджалмахи (7,7 тыс.чел.); 10 населенных пунктов – до 100 человек и три населенных пункта – без населения (с.Жамсоры, с Гекнаумахи, с.Кардмахи).

**Транспортно- географическое положение.** Левашинский район является горным районом Дагестана, но имеет выгодное транспортно-географическое положение на территории республики, благодаря относительной близости к столичному центру - г. Махачкала (95 км) и до ж/д станции Буйнакск – 67 км., а также благодаря сложившейся широкой сети автодорог, обеспечивающей удобные транспортные связи района с другими горными территориями и городами республики, включающей:

- автомобильные дороги регионального значения: «Леваши-Буйнакск», «Леваши-Сергокала», «Леваши-Акуша», «Леваши-Куппа», «Верхнее Лабкомахи-Сергокала»;

- автомобильные дороги ведомственные (частные автодороги);

- автомобильные дороги межмуниципального значения.

Согласно физико-географическому районированию, территория района приурочена к Известняковому внутри горному Дагестану, входящему в пределы Горно-Дагестанской области Большого Кавказа.

Вся территория района характеризуется эрозионно-тектоническим рельефом. В северной части территория района обрамляется хребтом Чонкатау, высотой до 2000 м. С северо-запада на юго-восток территорию рассекает хребет Кулимеэр, высотой до 3000 м, а также хребты Хитлибек, Шамхалда и др. Поверхность территории нарушена также долинами рек Казикумухское Койсу, Джангагулачай и их многочисленными притоками и оврагами. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 1000 м в долинах рек, превышая 2000 м на вершинах хребтов.

**1.2 Уровень жизни населения**

Последние четыре года (2020-2023) региональная политика содействия эффективной занятости была направлена на обеспечение баланса спроса и предложения на рынке труда, повышение производительности труда, вовлечение безработных в общественное производство. В результате, преодолены наиболее острые проблемы сферы занятости, возникшие под воздействием мирового финансово-экономического кризиса, рынок труда в основном нормализовался.

Рынок труда представляют 37212 человека, занятых в экономике. Уровень регистрируемой безработицы по отношению к трудоспособному населению фактически сложился 1,5 % (в 2019 году – 1,6%).

Всего за 2023 год было введено 2144 новых рабочих мест, это выше уровня 2019 года на 180%.

Среднемесячная зарплата одного работника за 2033 год в целом по району составила 33426 рубля, темп роста – 9790 / 141% к 2019 году.

По комплексной оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления по горной зоне муниципальных образований Левашинский район за 2019 год занял 3 место, за 2020 и 2021 года 1 места.

Рост обеспечен за счет социальных выплат (пенсий, пособий) – на 129,6% и доходов от собственности на 164,6%, доходов от предпринимательской деятельности на 112%.

Удельный вес в структуре денежных доходов населения занимают: социальные выплаты – 29,5%, фонд оплаты труда – 24%, доходы от предпринимательской деятельности – 2,8%, доходы от собственности – 50,6%.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Численность занятых в экономике, в т.ч.: | 36297 | 36312 | 37212 |  |
| -сельское хозяйство | 31638 | 31722 | 32545 |  |
| - транспорт, связь | 232 | 232 | 246 |  |
| -торговля и общественное питание | 495 | 495 | 404 |  |

Среднемесячная заработная плата

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Среднемесячная заработная плата | руб. | 10000 | 12501 | 15824 |  |
| - здравоохранение | - " - | 29200 | 31214 | 34478 |  |
| - образование | - " - | 32132 | 34665 | 34442 |  |
| - культура | - " - | 24482 | 27039 | 26669 |  |

**1.3 Промышленность**

Основу промышленности МР «Левашинский район» Республики Дагестан составляют:

- завод по производству песчано граверной смеси ДЭП № 25;

- сеть цехов про изготовлению ПВХ конструкций;

- цех по производству бетона и бетонных изделий.

В структуре производства промышленной продукции района основную долю занимает производство песчаной граверной смеси. Положительная динамика развития промышленности района обусловлена, в основном, увеличением объемов производства ПВХ конструкций, бетона, в результате реконструкции цехов, внедрения новых технологий, обновления основных фондов и увеличения производительности труда, а также за счет увеличения спроса на рынке.

В районе нет бюджет образующих предприятий, являющихся основными источниками поступления бюджетных средств. Наличие полезных ископаемых (глина, песок) на территориях некоторых поселений (территория Уллуая, Эбдалая, Карлабко, В. Лабко, Мекеги, Кулецма, Кутиша) предполагает возможность развития производств строительных материалов для местного потребления и экспорта на рынки Дагестана и России.

Кроме того, имеются промышленные подсобные производства в сельхозпредприятиях и индивидуальных предпринимателей.

**1.4 Сельское хозяйство**

Приоритетное место в экономике района занимает сельское хозяйство. В настоящее время в нашем районе насчитывается ЛПХ – 32126, КФХ-175, СПК и СПОК – 416 и ГУПа – 2, занимаются производством и реализацией с/х продукцией и владеют 144,3 тыс. га сельскохозяйственными угодьями:

Из них: Пашни – 15048 (га)

Многолетние насаждения – 953 (га)

Сенокос – 1963 (га)

Пастбища – 126367 (га)

На 1 января 2024 года в районе имеется 32229 голов КРС, в том числе коров 16489, а также 456241 МРС, в том числе 454235 овцематок.

В МР «Левашинский район» имеется 337 единиц сельскохозяйственной и грузовой техники. Это достаточно для обработки почвы и выполнения сезонных работ в срок без потерь. Каждый год оформляются новые заявки на приобретение сельхоз техники по лизингу.

Основными культурами растениеводства являются капуста, морковь, бурак, картошка, животноводческая продукция представлена молоком и мясом. Всего в землепользовании находится более 140 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения, в том числе 15,1 тыс. га пашни.

Позитивная динамика в растениеводстве достигается за счет внедрения современных технологий, в том числе ресурсосберегающих, применения мин удобрений и средств защиты растений.

Здесь необходимо отметить, что в районе получила развитие новая форма животноводства – мини фермы, в которых круглый год содержат скот на откорме, и эта форма хозяйствования в районе постепенно набирает свои темпы, что конечно будет сказываться положительно на благосостоянии людей.

Так же большое развитие в районе получили мини теплицы для возделывания овощей под закрытым грунтом. Построены теплицы в общем более чем на 50 га. С валовым сбором 1000 тон помидоров и огурцов в 2023 году, против 560 тон в 2022 года.

Сельхоз товаропроизводители МР «Левашинский район» активно участвуют в республиканских программах по поддержке и развитию сферы АПК. На счета предприятий в 2021-2023 годы на наращивание маточного поголовья МРС и, на сохранение и увеличение поголовья мясной породы КРС, субсидии на реализацию кг/литр молока, на поддержку племенного животноводства, на производство и реализацию шерсти, субсидии на убой в живом весе через убойные цеха имеющих лицензию, стимулирование на увеличение молока, в район направлено дотаций и субсидий на сумму 378,0 млн. рублей.

У района огромный потенциал по наращиванию производства сельскохозяйственной и продовольственной продукции. Резервы роста, прежде всего, в развитии животноводства, а также наращиванию перерабатывающего производства и выходе на рынок с продукцией КФХ и ЛПХ. Есть предпосылки для расширения спектра продукции мясоперерабатывающих модулей.

Основные показатели по животноводству

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Поголовье скота и птицы: |  |  |  |  |  |
| Крупный рогатый скот - всего | голов | 33121 | 32015 | 36593 |  |
| Коровы - всего | голов | 15561 | 16225 | 19041 |  |
| Производство продукции: |  |  |  |  |  |
| Скот и птица на убой (в живом весе) - всего | тонн | 9151 | 8112 | 12066 |  |
| Молоко – всего | тонн | 288839 | 33533 | 29456 |  |

Вместе с тем в отрасли сохраняется ряд проблем:

- низкая обеспеченность сельскохозяйственных предприятий квалифицированными кадрами;

- несмотря на продолжающийся рост среднемесячной заработной платы, ее уровень в сельском хозяйстве остается одним из самых низких;

- нарушение научно-обоснованной системы земледелия;

- недостаточные темпы технологической модернизации аграрного сектора экономики;

- ограниченный доступ сельскохозяйственных товаропроизводителей к рынкам сбыта в условиях возрастающей монополизации торговых сетей;

- недостаточный уровень развития страхования рисков в сельском хозяйстве;

- низкий уровень инновационной активности сельхоз товаропроизводителей.

**1.5 Транспорт и дорожное хозяйство**

Перевозками пассажиров охвачены почти все села Левашинского района. Транспортные услуги населению оказываются индивидуальными предпринимателями легковым транспортом и автобусами.

Транспортная инфраструктура МР «Левашинский район» представлена сетью территориальных автомобильных дорог.

Протяженность дорог общего пользования, находящихся на территории района, составляет 867 км, в том числе с твердым покрытием 520,7км. Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования составляет 60,1%.

Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается ДЭП № 25. За предприятием закреплена сеть обслуживания дорог, которая проходит по территории Левашинского района.

**1.6 Туризм**

Левашинский район располагает природно-рекреационными ресурсами, которые могут послужить развитию туризма в Левашинском районе. Раскрытие туристического потенциала района, внесение вклада туристической отрасли в социально-экономическое развитие района – это сегодняшняя перспектива.

**1.7 Связь.**

На всей территории района функционирует сотовая связь Билайн, МТС, Мегафон.

Проводную связь обеспечивают ОАО «Ростелеком». Он предоставляет услуги междугородней и международной связи. Телеграфный обмен теряет свое первоначальное значение, растет трафик Интернет.

Услуги почтовой связи осуществляет УФПС Республики Дагестан филиал ФГУП «Почта России».

Функционирует эфирное радио, проводное - отсутствует.

**1.8 Ресурсно - сырьевой потенциал**

**Земельные ресурсы.** Земельный фонд Левашинского района составляют земли, расположенные в пределах границ муниципального образования (собственные земли района), и земли, находящиеся на территории других районов Дагестана, а также Республики Калмыкия (в долгосрочной аренде) и равен 201,7 тыс. га, в том числе площадь земель, расположенных на территории других районов и субъектов РФ:

- Ногайского (93,7 тыс. га или 46,5%)

- Тарумовского (13,6 тыс. га или 6,7%)

- Рутульского (5,6 тыс. га или 2,8 %)

- Бабаюртовского (4,4 тыс. га или 2,2%)

- Кулинского (2,2 тыс. га или 1,1%)

- Цумадинского (0,9 тыс. га или 0,4%)

Собственные земли района занимают территорию, равную 81,3 тыс. га или 1,6% общей земельной площади Дагестана.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Структура земель | Площадь, (га) | % от общей площади |
| 1. Итого земли сельхоз назначения | 77699 | 95,5 |
| - земли с/х угодий  в т.ч. используемые с/х предприятиями | 50886  50886 | 65,5 |
| - другие земли с/х назначения (под водоемами, лесополосами, дорогами и пр.) | 26813 | 34,5 |
| 2. Земли населенных пунктов | 2156 | 2,68 |
| 3. Земли промышленности | 490 | 0,6 |
| 4. Лесной фонд | 962 | 1,2 |
| 5. Водный фонд | 17 | 0,02 |

Площадь сельскохозяйственных угодий Левашинского района, расположенных в административных границах района, равна 77,699 тыс. га, в том числе площадь пашни - 14762 тыс. га, что составляет, соответственно, 18,9% собственной земельной площади района. Доля пашни в площади собственных сельхозугодий равна 18,2%.

Доля сельскохозяйственных угодий и доля пахотных земель, расположенных на территориях других муниципальных образований республики, составляет, соответственно, 84,4 % и 20% от располагаемых земельных и пахотных угодий (с учетом земель на плоскости).

Левашинский район имеет **пониженный** потенциал собственных земельных ресурсов, а по обеспеченности располагаемыми земельными ресурсами (на одного жителя), с учетом земель на плоскости, находится в группе районов со средним уровнем обеспеченности. Обеспеченность района пахотными землями – относительно низкая (как собственной пашней, так и располагаемой пашней, с учетом земель на плоскости).

**Водные ресурсы** Левашинского района представлены поверхностными и подземными водами.

*Поверхностные воды.*

Реки – это одно из самых больших богатств района как источника водоснабжения, орошения и рыболовства. Наиболее крупные реки района – Казикумухское Койсу, Джангагулачай, Пулеувла, Халагорк, Барчума с их притоками. Все реки района резко увеличивают свой сток с марта по июнь месяцы. В этот период проходит от 30 до 60 % годового объёма стока на всех реках. Воды в реках, в общем, характеризуются как гидрокарбонатные, среднеминерализованные (минерализация до 300-400 мг/л).

*Подземные воды* используются, наряду с поверхностными водами, для хозяйственно-питьевого водоснабжения. В Левашинском районе используются воды четвертичных и меловых отложений.

Прогнозные запасы подземных вод составляют 24 тыс. м3/сут. Утвержденные запасы подземных вод составляют 23,7 тыс.м3. В водах отмечается низкое содержание йода и фтора.

**Минерально-сырьевые ресурсы** Левашинского района представлены строительными материалами, химическим сырьём и подземными водами. Сведениями о запасах, степени освоенности месторождений мы не располагаем.

**Строительные материалы** на рассматриваемой территории представлены доломитами и мергелями.

Доломиты в Левашинском районе разведано одно месторождение доломитов – Ташкапурское. Доломиты могут являться сырьем для получения металлического магния, а также быть использованы в качестве огнеупорных изделий, строительных материалов и др.

Известняки и мергели в районе обнаружены у сел Хаджалмахи, Ташкапур, в ущелье р. Казикумухское Койсу. Используются в строительных целях. Запасы доломитов, известняков и мергелей неисчерпаемы.

**Химическое сырьё** представлено серой, целестином, фосфоритами, селитрой.

Сера. В районе имеется два месторождения серы – Гиик-Солганское и Кафтар-Кутанское. Этот элемент получил широкое применение в химической промышленности.

Целестин. Используется в качестве сырья для получения соединений стронция. В районе разведаны два месторождения – Зуримахинское и Ханцкаркамахинское.

Фосфориты. Используются в химической промышленности и для производства удобрений. В районе представлено Цудахарским месторождением, которое не разрабатывается.

Селитра. В Левашинском районе вблизи села Цудахар выявлено проявление этого химического соединения, однако оно не имеет промышленного значения.

Глауконитовые пески. В районе также имеются перспективные площади на разведку глауконитовых песков.

**1.9 Демографическое развитие района**

В Левашинском районе проживает 82,449 тыс. человек. Как и в большинстве районов и городов Республики Дагестан, в последние годы численность населения района растет. Так за последние 4 года численность населения увеличилось на 3253 человек.

По итогам 3 лет в районе сократилась и рождаемость, и смертность. Большее влияние на падение численности населения оказала миграция из района, миграционный баланс составил:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Численность постоянного населения (на начало года) – всего | человек | 79928 | 81474 | 82449 |  |
| в том числе: |  |  |  |  |  |
| - моложе трудоспособного возраста | человек | 19845 | 19930 | 20085 |  |
| - в трудоспособном возрасте | человек | 49305 | 49241 | 49303 |  |
| - старше трудоспособного возраста | человек | 11545 | 12303 | 13061 |  |
| Численность мужского населения | человек |  |  |  |  |
| Численность женского населения | человек |  |  |  |  |
| Число домохозяйств | ед. | 29264 | 29668 | 30427 |  |
| Число родившихся | человек | 1342 | 1363 | 1310 |  |
| Общий коэффициент рождаемости | на 1000 населения | 16,8 | 16,7 | 15,9 |  |
| Число умерших | человек | 488 | 438 | 347 |  |
| Общий коэффициент смертности | на1000 населения | 6,1 | 5,3 | 4,2 |  |
| Естественный прирост (убыль) населения | человек | 854 | 925 | 963 |  |
| Число прибывших | человек | 589 | 706 | 774 |  |
| Численность выбывших | человек | 711 | 852 | 762 |  |
| Миграционный прирост (убыль) населения | человек | -122 | -146 | 12 |  |

**1.10 Малое предпринимательство**

Развитие предпринимательства в районе является приоритетом в социально – экономическом развитии района. Реализовывались мероприятия, направленные на создание благоприятных условий для интенсивного развития малого предпринимательства: функционирует ИКЦ поддержки предпринимателей, работает Общественный совет предпринимателей при главе Администрации района, работает муниципальная целевая программа поддержки и развития малого предпринимательства, выделялись гранты начинающим предпринимателям на создание собственного дела, совместно с Центром занятости населения проводится работа по вовлечению молодежи в предпринимательскую деятельность.

Показатели численности в малом предпринимательстве

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Количество малых предприятий, ед. | 778 | 686 | 206 |  |
| Численность занятых на малых предприятиях, чел. | 2334 | 2058 | 574 |  |
| Количество индивидуальных предпринимателей, чел. | 1023 | 1108 | 1326 |  |

**1.11 Управление муниципальными финансами**

**Доходы.** В бюджете района в 2021-2023 годах основная доля доходов приходилась на средства, полученные в рамках межбюджетных трансфертов (дотации, субвенции и субсидии), в структуре собственных доходов бюджета наибольший удельный вес занимали поступления от налога на доходы физических лиц, земельного налога, арендной платы за землю.

Структура доходов бюджета (тыс. руб.)

| Наименование | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Собственные доходы, из них: | 218157,1 | 260245,2 | 273809,4 |  |
| Налоговые доходы, из них: | 201624,2 | 244676,2 | 251605,4 |  |
| Налог на прибыль организаций |  |  |  |  |
| Налог на доходы физических лиц | 138955,4 | 157598,5 | 154752,1 |  |
| Акцизы по подакцизным товарам (продукции) |  |  |  |  |
| Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения | 29895,04 | 43369,5 | 49827,1 |  |
| Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности |  |  |  |  |
| Налог на имущество физических лиц | 743 | 3115,4 | 4332,1 |  |
| Единый с/х налог | 373,9 | 560,9 | 249 |  |
| Земельный налог | 2147,5 | 4132,5 | 3027,1 |  |
| Налоги, сборы и регулярные платежи за пользование природными ресурсами |  |  |  |  |
| Государственная пошлина |  |  |  |  |
| Задолженность по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам |  |  |  |  |
| Неналоговые доходы, из них: | 16532,9 | 15569,1 | 22204 |  |
| Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды за земли | 287,3 | 205,7 | 29,4 |  |
| Доходы от сдачи в аренду имущества | 336,8 | 138,3 | 1068,9 |  |
| Платежи при пользовании природными ресурсами |  |  |  |  |
| Доходы от продажи материальных и нематериальных активов | 540,3 | 180,9 | 123,8 |  |
| Административные платежи и сборы |  |  |  |  |
| Штрафы, санкции, возмещение ущерба |  |  |  |  |
| Средства, полученные в рамках межбюджетных  трансфертов  в том числе:  Субсидии и субвенции на финансирование расходов, связанных с реализацией отдельных государственных полномочий | 1277551,65 | 1517832,38 | 1633162,62 |  |
| Прочие безвозмездные поступления | 400,0 |  | 498,509 |  |

Расходы. Наибольший удельный вес в структуре расходов бюджета района в 2021-2023 годах занимают расходы на финансирование учреждений образования. Расходы на финансирование отрасли «Жилищно – коммунальное хозяйство» уменьшились.

Значительный рост расходов в области социальной политики произошел в связи проведением мероприятий по обеспечению жильем инвалидов войны за счет субвенций, полученных из республиканского бюджета.

В 2023 году расходы бюджета МР «Левашинский район» возросли на 104% по отношению к 2021 году.

Объем расходов бюджета (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2021 | 2022 | 2023 |  |
| Расходы, всего:  в том числе | 1483067,2 | 1816040,6 | 1895632,5 |  |
| Национальная экономика | 52521,8 | 78076,1 | 122171,2 |  |
| ЖКХ | 76967,8 | 77178,9 | 62000,1 |  |
| Образование | 1072336,7 | 1336146,1 | 1394915,1 |  |
| Культура и средства массовой информации | 90432,5 | 97347,9 | 134311,8 |  |
| Здравоохранение и спорт | 2618,3 | 2985,4 | - |  |
| Социальная политика | 21469,5 | 22180 | 22329,4 |  |

Муниципальный долг по состоянию на 01.01.2024 составляет 37000 тыс. руб.

Структура доходов и расходы бюджета, уровень доходов на одного жителя

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2011 | 2012 | 2013 |  |
| Доходы бюджета - всего, тыс.руб. | 1494978,9 | 1772361,6 | 1903229,3 |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| Доля собственных доходов в общей сумме доходов бюджета, % | 14,6 | 14,7 | 14,4 |  |
| Доля налоговых доходов в собственных доходах, % | 92,4 | 94 | 91,9 |  |
| Расходы бюджета - всего | 1483067,2 | 1816040,6 | 1895632,5 |  |
| Доходы на одного жителя, руб. | 18790 | 21858 | 23221 |  |
| Расходы на одного жителя, руб. | 18640 | 22397 | 23128 |  |

**1.12 Инвестиции**

Рост инвестиционной активности является решающим фактором модернизации экономики, роста ее конкурентоспособности, а также ключевым условием создания благоприятной социальной среды, комфортного проживания населения Левашинского района.

Для дальнейшего роста объема инвестиций в основной капитал и улучшения инвестиционного климата необходимо решение следующих проблем:

- недостаточно развитая система привлечения инвестиций и сопровождения инвестиционных проектов;

- низкая обеспеченность инвестиционных площадок объектами инфраструктуры;

- недостаточное использование ресурсного потенциала района в привлечении инвестиций.

Цель – создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в развитие экономики и социальной сферы Левашинского района. Для достижения данной цели определены следующие задачи:

- качественное улучшение условий ведения бизнеса;

- развитие практики государственно-частного партнерства;

- активное участие в реализации проектов и программ, финансируемых из федерального бюджета.

Для достижения вышеназванной цели и решения поставленных задач планируется реализация следующих мероприятий:

- дальнейшая разработка административных регламентов, направленных на сокращение количества, совокупного времени и снижение расходов при прохождении всех административных процедур при реализации инвестиционно-строительных проектов;

- расширение инструментария поддержки инвестиционных проектов, проработка новых финансовых инструментов, стимулирующих деятельность инвесторов (субсидирование части затрат лизингополучателей, грантовая поддержка отдельных сфер и направлений и т.д.);

- привлечение инвесторов для реализации проектов в ключевых сферах экономики района;

- расширение участия района в федеральных и республиканских целевых программах, в том числе по строительству современных объектов культуры и спорта.

Ожидаемые результаты к 2030 году:

- увеличение объема инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя с 16014 рублей в 2023 году до 25 000 рублей в 2030 году;

- сокращение количества и сроков проведения административных процедур при реализации инвестиционных проектов;

- улучшение инвестиционного климата (согласно опросам предпринимателей и инвесторов).

**2. Цели и задачи инвестиционной политики**

**МР «Левашинский район»**

Стратегическая цель инвестиционной политики муниципального района «Левашинский район» - создание максимально комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории Левашинского района, а также формирование эффективной системы привлечения инвестиций и сопровождения инвестиционных проектов.  
 Основными целями инвестиционного развития муниципального образования являются:

- Увеличение объемов продукции аграрного сектора экономики за счет увеличения числа хозяйствующих субъектов, включая организации, крестьянские (фермерские) хозяйства, индивидуальных предпринимателей и личных подсобных хозяйств;  
 - Увеличение оборота организаций обрабатывающего производства, оборота  
субъектов потребительского рынка, создания новых производств на территории  
района;  
 - Создание на территории района развитой инфраструктуры,  
ориентированной на решение жилищных проблем населения, а также обеспечение  
доступа хозяйствующих субъектов района к инженерным сетям посредством  
реализации комплекса инвестиционных проектов, что увеличит приток инвестиций в экономику района;

- Создание позитивного имиджа МО посредством продвижения выгодного  
для инвестирования образа МО в среде потенциальных инвесторов;

- Создание на территории района современного туристско-рекреационного  
комплекса, обеспечивающего широкие возможности для удовлетворения  
потребностей российских граждан в разнообразных рекреационных и  
туристических услугах.

**3. Механизмы реализации стратегии инвестиционного развития**

**МР «Левашинский район»**

Настоящая Стратегия реализуется во взаимосвязи с программами  
краткосрочного и долгосрочного социально-экономического развития  
МР «Левашинский район». Механизмами реализации настоящей Стратегии являются:

- муниципальные целевые программы, утверждаемые главой  
Администрации муниципального района «Левашинский район», и планируемые к разработке, обеспечивающие эффективное решение системных проблем в области  
экономического, экологического, социального и культурного развития  
Левашинского района;

- инструменты муниципально-частного партнерства, разрабатываемые на  
основе положений федеральных и республиканских нормативных правовых актов;  
 - совет по инвестициям в муниципальном районе;  
 - система мер государственной и муниципальной поддержки,  
действующая в Левашинском районе.

Участниками реализации Стратегии являются хозяйствующие субъекты, осуществляющие (планирующие осуществлять) деятельность на территории  
Левашинского района, территориальные органы федеральных органов  
государственной власти, органы государственной власти Республики Дагестан, органы местного самоуправления муниципальных образований, входящих в состав  
муниципального района, общественные объединения и другие организации.  
 Органом, координирующим процесс реализации настоящей Стратегии, является Совет по содействию в реализации инвестиционных проектов при главе  
МР «Левашинский район».  
 Комплексное управление реализацией Стратегии осуществляется   
Администрацией МР «Левашинский район».  
 Отраслевые органы, структурные подразделения Администрации  
МР «Левашинский район» предусматривают мероприятия по улучшению инвестиционного климата в Левашинском районе при разработке  
и исполнении муниципальных целевых программ, участвуют в выполнении  
мероприятий настоящей Стратегии. Персональную ответственность за выполнение мероприятий настоящей Стратегии и достижение целевых значений плановых  
показателей несут руководители структурных подразделений Администрации  
МР «Левашинский район» в соответствии с планом мероприятий по реализации настоящей стратегии.  
 Мониторинг реализации настоящей стратегии осуществляет отдел экономики Администрации МР «Левашинский район», который осуществляет контроль за изменением плановых показателей настоящей Стратегии и ежегодно, размещает отчет о реализации настоящей Стратегии за отчетный год на официальном сайте Администрации района.  
 Органы местного самоуправления муниципальных образований, входящих в состав МР «Левашинский район», при разработке и  
выполнении муниципальных целевых программ руководствуются положениями  
настоящей Стратегии и предусматривают мероприятия по улучшению инвестиционного климата на территории соответствующего муниципального  
образования.

**4. Основные выводы и ожидаемые результаты**

Реализация Стратегии направлена на привлечение финансовых средств, для создания современных производств и увеличения количества новых рабочих мест, что положительно скажется на денежных доходах населения и его платежеспособном спросе.  
 В общем случае оценка ожидаемых результатов реализации инвестиционной стратегии осуществляется по следующим критериям:  
 *экономическая эффективность*, определяемая величиной дополнительной  
прибыли, получаемой инвесторами проектов, а также ростом объемов  
производства, базовых отраслей экономики района;  
 *бюджетная эффективность*, которая характеризуется приростом суммарной  
величины налоговых поступлений в местный и республиканский бюджеты от  
реализуемых мероприятий;  
 *социальная эффективность*, определяемая приростом доходов населения в  
результате реализуемых мероприятий.  
 Реализация мероприятий в соответствии с намеченными целями и задачами позволит создать дополнительные рабочие места, увеличить реальные доходы населения и номинальную среднемесячную заработную плату,   
увеличение объема отгруженных товаров базовыми отраслями экономики района, а также увеличение объема налоговых и неналоговых  
поступлений в консолидированный бюджет муниципального район.

**SWOT-АНАЛИЗ  
факторов инвестиционной привлекательности  
МР «Левашинский район»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Конкурентные преимущества**  **(Сильные стороны)** | **Внутренние сдерживающие** **факторы** (**Слабые стороны)** |
| 1 | 2 |
| 1.Инвестиционно привлекательное расположение района. Развитая дорожная инфраструктура. 2.Обеспеченность энергоресурсами (электроэнергия, вода). 3.Транспортная доступность к другим районам. 4.Наличие плодородных земель. 5.Благоприятный инвестиционный климат и административная поддержка инвесторов. 6.Наличие, земельных, участков, пригодных для инвестпроектов. 7.Создание туристско-рекреационных зон и других обособленных территорий, привлекательных для инвесторов. 9.Наличие программы социально-экономического развития района на перспективу | 1.Неблагоприятная внешнеэкономическая и политическая ситуация. 2.Снижение свободных денежных средств, которые могли бы быть направлены на инвестиционную деятельность. 3.Затраты инвесторов на обеспечение подключения к объектам транспортной и энергетической инфраструктуры |
| Возможности для развития | Внешние и внутренние угрозы для развития |
| 1.Совершенствование законодательства в части улучшения инвестиционного климата. 2. Повышение инвестиционной привлекательности и инвестиционного климата муниципального образования. 3. Местоположение муниципального района в транспортной системе республики. 4.Участие учреждений, организаций и предприятий района в реализации государственных программ Российской Федерации, государственных программ Республики Дагестан, ориентированных на реформирование и инновационное обновление промышленного и аграрного производства, развитие рекреационной сферы, импортозамещение. 5.Выход продукции ЛПХ района на рынки других республики и других регионов страны. | 1.Усиление межрегиональной конкуренции на рынках рабочей силы, инвестиций, товаров и услуг. 2.Сохранение теневой экономики, особенно в сфере малого бизнеса. 3.Рост цен на энергоносители. 4.Отток трудовых ресурсов. |

Инвестиционная Стратегия развития района основывается на анализе  
конкурентных преимуществ и возможностей развития района, а также внутренних  
и внешних факторов, тормозящих его развитие. Оценка SWOT-анализа позволяет  
выявить «точки роста» и основные стратегические направления развития района  
на предстоящую перспективу.  
 На основе SWOT-анализа определены следующие «точки роста»   
и направления, существенно влияющие на развитие муниципального образования:  
 - производство и переработка сельскохозяйственной продукции.  
 - промышленное производство.  
 - развитие транспортно-логистической инфраструктуры.  
 - развитие транспортно-логистической инфраструктуры.  
 - жилищное строительство и благоустройство жилого фонда.  
 - развитие потребительского рынка, сферы торговли и услуг.  
 - предпринимательство, малый и средний бизнес.  
 - развитие туризма, индустрии отдыха.  
 - социально-экономическое развитие сельских поселений.